

# VYHODNOTENIE PREDLOŽENÝCH CENOVÝCH PONÚK/ZÁZNAM Z PRIESKUMU TRHU

## OBSTARÁVATEĽ:

**Obchodné meno:** BUILDINGS CITY, s.r.o.  
**sídlo:** Južná trieda 117, 040 01 Košice  
**zastúpený:** Juraj Šulik – konateľ, Mgr. Peter Drozda - konateľ  
**IČO:** 45 254 389  
**IČ DPH:** SK2022910032  
**tel:** +421 905 617 839  
**e-mail:** [peto.drozda@centrum.cz](mailto:peto.drozda@centrum.cz)  
**registrácia:** obchodný register Okresného súdu Košice I, odd.: Sro, vložka č. 24561/V

## KONTAKTNÁ OSOBA PRE OBSTARÁVANIE:

**Obchodné meno:** JUDr. Peter Čabák  
**Sídlo:** Dargovských hrdinov 1830/11, 066 01 Humenné  
**IČO:** 42 321 816  
**DIČ:** 1072299679  
**tel:** +421 917 457 516  
**e-mail:** [cabak@akcabak.sk](mailto:cabak@akcabak.sk)

## NÁZOV ZÁKAZKY:

- Dodávka a montáž fotovoltaiiky

## POPIS PREDMETU ZÁKAZKY:

- Fotovoltaiický systém 262,8 kWp podľa projektovej dokumentácie, ktorá tvorí prílohu súťažných podkladov

## KRITÉRIUM/KRITÉRIÁ NA VYHODNOTENIE PONÚK A PRAVIDLÁ ICH UPLATNENIA:

Ponuky boli vyhodnotené osobou poverenou obstarávateľom na základe jediného kritéria, a to na základe najnižšej ceny za celý predmet zákazky. Hodnotila sa cena bez DPH a u neplatcu DPH cena celkom.

Celková cena musí zodpovedať vyplnenej Prílohe – rozpočet s výkazom výmer.

Úspešnosť ponúk sa určila podľa výšky celkovej zmluvnej ceny v EUR bez DPH (u neplatcu DPH cena celkom) uvedenej v jednotlivých ponukách. Ako prvý v poradí bol vyhodnotený uchádzač, ktorý predložil najnižšiu celkovú zmluvnú cenu v EUR. Ostatným uchádzačom bolo priradené poradie zostupne podľa navrhovanej celkovej zmluvnej ceny v EUR.

Úspešným uchádzačom je ten, ktorý sa umiestni ako prvý v poradí. Uchádzači, ktorí boli vyhodnotení na druhom a ďalších miestach, sú neúspešní.

## SPÔSOB VYKONANIA PRIESKUMU A IDENTIFIKOVANIE PODKLADOV, NA ZÁKLADE KTORÝCH BOLI PONUKY VYHODNOCOVANÉ:

Prieskum sa vykonal prostredníctvom emailu, a to priamym oslovením troch uchádzačov.

Predložené ponuky boli vyhodnocované na základe nasledovných podkladov:

- výpis z obchodného registra uchádzača (získaný zo stránky [www.orsr.sk](http://www.orsr.sk)),
- požadované doklady, ktoré mali uchádzači predložiť:
  - Identifikačné údaje uchádzača
  - Cenová ponuka
  - Rozpočet s výkazom výmer

- Čestné vyhlásenie o akceptovaní podmienok súťaže
- Určenie známych subdodávateľov a preukázanie ich oprávnenia realizovať činnosť, ktorá im má byť zverená
- Čestné vyhlásenie ohľadne povinnosti zápisu subdodávateľa do registra partnerov verejného sektora vyplnené a podpísané – ak sa aplikuje; ak uchádzač neplánuje využiť subdodávateľov, túto prílohu nepredkladá.

#### **ZOZNAM OSLOVENÝCH ZÁUJEMCOV A DÁTUM ICH OSLOVENIA:**

Oslovené na predloženie ponúk boli nasledovné subjekty:

- TLE s.r.o., sídlo: Komenského 12, 040 01 Košice-Staré Mesto, IČO: 47 920 645, email: [info@tle.sk](mailto:info@tle.sk), dátum a čas oslovenia: 01.02.2023 o 22:45 hod.
- LOVIS plus s.r.o., sídlo: Gemerská 3, 040 01 Košice - mestská časť Juh, IČO: 50 157 833, email: [halko@lovis.sk](mailto:halko@lovis.sk), dátum a čas oslovenia: 01.02.2023 o 22:47 hod.
- TERMOMARKET spol. s r.o., sídlo: Matičná 27, 040 17 Košice - mestská časť Barca, IČO: 31 723 993, email: [termomarket@termomarket.sk](mailto:termomarket@termomarket.sk), dátum a čas oslovenia: 01.02.2023 o 22:47 hod.

Osloveným subjektom bol určený čas na predloženie ponuky do 13.02.2023 do 10:00 hod., čím bola dodržaná lehota 7 pracovných dní.

#### **OVERENIE, ČI SÚ OSLOVENÍ ZÁUJEMCOVIA OPRÁVNENÍ DODÁVAŤ TOVARY, USKUTOČŇOVAŤ STAVEBNÉ PRÁCE ALEBO POSKYTOVAŤ SLUŽBY V ROZSAHU PREDMETU ZÁKAZKY:**

Obstarávateľ overil pri všetkých oslovených subjektoch ich výpis z obchodného registra na stránke [www.orsr.sk](http://www.orsr.sk).

Z overenia vyplýva, že všetci oslovení uchádzači sú oprávnení dodávať požadovaný tovar a uskutočniť súvisiace práce v rozsahu predmetu zákazky.

#### **DÁTUM VYHODNOTENIA PONÚK:**

Ponuky boli vyhodnocované dňa 13.02.2023 o 14:00 hod.

#### **ZOZNAM POTENCIÁLNYCH DODÁVATEĽOV, KTORÍ PREDLOŽILI PONUKU:**

Nasledovné oslovené subjekty predložili cenové ponuky:

- TLE s.r.o., sídlo: Komenského 12, 040 01 Košice-Staré Mesto, IČO: 47 920 645, email: [info@tle.sk](mailto:info@tle.sk),
- LOVIS plus s.r.o., sídlo: Gemerská 3, 040 01 Košice - mestská časť Juh, IČO: 50 157 833, email: [halko@lovis.sk](mailto:halko@lovis.sk),
- TERMOMARKET spol. s r.o., sídlo: Matičná 27, 040 17 Košice - mestská časť Barca, IČO: 31 723 993, email: [termomarket@termomarket.sk](mailto:termomarket@termomarket.sk),

#### **IDENTIFIKÁCIA A VYHODNOTENIE SPLNENIA JEDNOTLIVÝCH PODMIENOK ÚČASTI A NÁVRHOV NA PLNENIE KRITÉRIÍ:**

Do emailovej schránky boli doručené ponuky v nasledovnom poradí:

Poradie	Uchádzač	Dátum a čas doručenia	Celková cena bez DPH
1.	LOVIS plus s.r.o.	09.02.2023 08:05 hod.	255.000,- EUR
2.	TLE s.r.o.	10.02.2023 17:26 hod.	266.550,50 EUR
3.	TERMOMARKET spol. s r.o.	13.02.2023 08:32 hod.	274.823,- EUR

Oslovený uchádzač - LOVIS plus s.r.o., sídlo: Gemerská 3, 040 01 Košice - mestská časť Juh, IČO: 50 157 833, predložil najnižšiu cenovú ponuku, a to 255.000,- EUR bez DPH, t.j. 306.000,- EUR s DPH.

Spoločnosť LOVIS plus s.r.o., sídlo: Gemerská 3, 040 01 Košice - mestská časť Juh, IČO: 50 157 833 predložila všetky požadované dokumenty:

- Identifikačné údaje uchádzača
- Cenová ponuka
- Rozpočet s výkazom výmer
- Čestné vyhlásenie o akceptovaní podmienok súťaže
- Určenie známych subdodávateľov a preukázanie ich oprávnenia realizovať činnosť, ktorá im má byť zverená
- Čestné vyhlásenie ohľadne povinnosti zápisu subdodávateľa do registra partnerov verejného sektora vyplnené a podpísané – ak sa aplikuje; ak potenciálny dodávateľ neplánuje využiť subdodávateľov, túto prílohu nepredkladá

Navyše spoločnosť predložila už aj podpísaný návrh Zmluvy o dielo, ktorý bol súčasťou výzvy a taktiež aj osvedčenie – autorizovaný stavebný inžinier.

Keďže spoločnosť LOVIS plus s.r.o., sídlo: Gemerská 3, 040 01 Košice - mestská časť Juh, IČO: 50 157 833 predložila najnižšiu cenovú ponuku a splnila všetky podmienky účasti, obstarávateľ už ďalej nehodnotil splnenie požiadaviek na predmet zákazky a splnenie podmienok účasti v prípade ostatných uchádzačov, ktorí predložili svoju ponuku.

#### **IDENTIFIKÁCIA ÚSPEŠNÉHO DODÁVATEĽA/POSKYTOVATEĽA/ZHOTOVITEĽA:**

Nakoľko spoločnosť **LOVIS plus s.r.o.**, sídlo: Gemerská 3, 040 01 Košice - mestská časť Juh, IČO: 50 157 833, predložila najnižšiu cenovú ponuku a zároveň splnila všetky podmienky účasti, bola vyhodnotená ako úspešný uchádzač.

#### **KONEČNÁ ZMLUVNÁ CENA PONUKY ÚSPEŠNÉHO UCHÁDZAČA:**

Konečná cena ponuky úspešného uchádzača - **LOVIS plus s.r.o.**, sídlo: Gemerská 3, 040 01 Košice - mestská časť Juh, IČO: 50 157 833, je **255.000,- EUR bez DPH, t.j. 306.000,- EUR s DPH.**

#### **TYP A PODMIENKY REALIZÁCIE ZMLUVY (NAJMÁ LEHOTA PLNENIA A MIESTO REALIZÁCIE):**

Súčasťou výzvy na predkladanie ponúk bol aj návrh zmluvy o dielo. Úspešný uchádzač akceptoval zmluvu o dielo v celom rozsahu a bez výhrad.

Lehota na dodanie diela je: 31.12.2023.

Hlavné miesto dodania:

- Košický kraj, Košice IV, MČ Juh, kat. územie: Južné Mesto, strecha budovy so súpisným číslom: 2685 - parc. č. 2390/30, a strecha budovy so súpisným 3713 – par. č. 2390/38

#### **ZÁPIS V RPVS:**

Zo stránky <https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/32013> vyplýva, že úspešný uchádzač je platne zapísaný v Registri partnerov verejného sektora.

V Košiciach, 13.02.2023

**BUILDINGS CITY, s.r.o.**  
v.z. JUDr. Peter Čabák, PhD.